

**ID 7818 PARDUODAMAS 4 kamb. namas, 313.12 m², 2008 m.,
 Nadruvos g., Šiauliai**

 285 000 € | m² kaina: 910.19 €/m²

Apie objektą

Kambariai:	4	Bendras plotas:	313.12 m ²	Pastatyta:	2008 m.
Namo tipas:	Namas	Užbaigtumas:	Įrengtas	Šildymas:	Dujinis
Sklypas:	20.00 a	Pastatas:	Mūrinis	Viso aukštų:	2
Būklė:	Suremontuotas	Langai:	Plastikiniai	Durys:	Šarvo durys
Gyvenamas plotas:	138.80 m ²				

Parduodamas erdvus 313.12 kv.m. namas, esantis Nadruvos g. Lieporių mikrorajone. 20 arų gyvenamosios paskirties sklypas. Namas mūrinis. Miesto vandentiekis, miesto kanalizacija, lietaus kanalizacija, šildomas dujomis (grindinis šildymas visame), įrengta ir priduta signalizacija. Sienos, stogas, pamatai, grindys apšiltintos. Įrengti du kondicionieriai, rekuperacinė vėdinimo sistema. Namas pilnai įrengtas, parduodamas su visais baldais ir buitine technika. Rūsyje įrengta poilsio zona, erdvi pramogų zona, pirtis, priepirtis, san. mazgas. Pirmame aukšte - svetainė, sujungta su valgomuoju ir virtuvė, san. mazgas, garažas, katilinė ir sandėliavimo patalpa šalia virtuvės. Antrame aukšte - 3 erdvūs miegamieji (vienas iš jų su atskira drabužine), vonios kambarys. Išpuoselėta aplinka, įstiklinta terasa, aptverta teritorija, automatiniai vartai. Yra ir šulinys bei šiltnamis. Paliekamos žoliapjovės, robotukas žolei pjauti ir daug kitų buityje reikalingų įrankių. Labai geras susisiekimas, netoliese viešojo transporto, stotelės, parduotuvės, prekybos centrai, mokymo įstaigos, tačiau namas ir atokiau nuo pagrindinės gatvės.

Papildomai

Papildomos patalpos: Garažas, Rūsys, Terasa, Pirtis

Papildoma informacija: Virtuvinis komplektas, Geras privažiavimas, Rekuperacinė vėdinimo sistema, Virtuvė sujungta su kambariu, Su baldais, Su buitine įranga, Sieninė spinta

Saugumas ir komunikacijos: Elektra, Signalizacija, Kabelinė televizija, Aptverta teritorija, Dujos, Miesto vandentiekis, Šulinys, Miesto kanalizacija, Miesto transportas, Sutvarkyta aplinka, Akligatvis

Kita: Dušas, Boileris, Wavin vamzdžiai, Nauja elektros instaliacija

Kontaktai

Laurynas Jakutis
 Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai



Tel/Fax **+370 646 58132**
Mob. **+370 614 71714**
el. paštas: **laurynas@rebest.lt**