

**ID 7812 PARDUODAMOS patalpos, 400 m<sup>2</sup>, Turgaus a., Šiauliai**

 220 000 € | m<sup>2</sup> kaina: 550.00 €/m<sup>2</sup>


### Apie objektą

Paskirtis:	Paslaugų, Biuro, Gamybės, Prekybos	Pastatas:	Mūrinis	Bendras plotas:	400.00 m <sup>2</sup>
Patalpų sk. :	3	Pastatyta:	1966 m.	Rekonstruota:	2002 m.
Viso aukštų:	1	Sklypas:	6.87 a	Būklė:	Tvarkingas
Aukštas:	1	Užbaigtumas:	Įrengtas	Šildymas:	Dujinis, Autonominis

Parduodamas 400 kv.m bendro ploto, vieno aukšto pastatas adresu Turgaus a., Šiauliai. Pastato paskirtis – prekybos. Nuomojamas 6,87 a sklypas iš LR. Pastatas suskirstytas į tris dalis, kurios nuomojamos trims nuomininkams. Viena iš dalių turi įėjimą iš Žemaitės g-vės (nuo centro pusės), prie kurio įrengta aikštelė automobilių parkavimui, o likusieji du įėjimai – iš turgaus aikštės pusės. Gerai matomoje vietoje, prie sankryžos Aušros al./Žemaitės g. Pastatas mūrinis, tvarkingas, jame erdvios patalpos, o konstrukcija dėkinga perplanavimui. Įrengtas dujinis šildymas. Daugiau informacijos: +370 687 11266.

### Papildomai

**Papildoma informacija:** Įėjimas iš gatvės, Atskiras įėjimas, Vitrininiai langai, Aukštos lubos  
**Saugumas ir komunikacijos:** Signalizacija, Dujos, Miesto vandentiekis, Miesto kanalizacija  
**Kita:** Geras privažiavimas

### Kontaktai


**Vaidotas Misius**

Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai  
 Tel/Fax **+370 646 58132**  
 Mob. **+370 687 11266**  
 el. paštas: **vaidotas@rebest.lt**