

**ID 7667 PARDUODAMAS 6 kamb. namas, 271.90 m<sup>2</sup>, 1991 m.,  
Laisvučių k.**

170 000 € | m<sup>2</sup> kaina: 625.23 €/m<sup>2</sup> |



### Apie objektą

Kambariai:	6	Bendras plotas:	271.90 m <sup>2</sup>	Pastatyta:	1991 m.
Namo tipas:	Sodyba	Užbaigtumas:	Įrengtas	Šildymas:	Kietas kuras
Sklypas:	230.00 a	Pastatas:	Raštinis	Viso aukštų:	2
Būklė:	Tvarkingas	Langai:	Plastikiniai	Durys:	Medinės
Gyvenamas plotas:	149.16 m <sup>2</sup>				

Parduodama sodyba, esanti Laisvučių k. Šiaulių r. Kurtuvėnų regioniniame parke. Sodyba viduryje miško, pravažiuojama vos vieno kaimyno, ties kuriuo ir baigiasi kelias. Žemės sklypas 2,3 ha. 1 km iki asfaltuoto kelio, iš jo 800 m lauko kelio.

Gyvenamasis namas 271.90 kv.m. tinkamas gyvenimui arba kaimo turizmo veiklai. Šildomas kieto kuro katilu - žvakė. Pirmame aukšte išvedžioti radiatoriai. Plastikiniai langai. Rūsyje katilinė, sandėliavimo patalpos, ir viena didelė patalpa. Pirmame aukšte erdvi svetainė su virtuve, du miegamieji, san. mazgas ir koridorius. Antrame aukšte trys kambariai, du balkonai. Iš antro aukšto puikus vaizdas tiek į mišką tiek į sodybos teritoriją.

Yra ir ūkinis pastatas su garažu bei patalpomis tinkamomis gyvenimui. Taip pat šiltnamis, ūkinis pastatas, pavėsinės, sandėliukai, pirtis, sutvarkyta aplinka ir t.t.

Vanduo iš šulinio, kanalizacija vietinė. Trifazė elektra, požeminė linija. Sklype daug vaismedžių, avilių, augalų ir t.t. Galima sodybą pirkti su papildomu 8 ha brandžiu mišku, esančiu aplink sodybą. Kaina su mišku 250 000 EUR.

### Papildomai

**Papildomos patalpos:** Garažas, Palėpė, Lauko sandėliukas, Rūsys, Balkonas, Ūkiniai pastatai, Pirtis

**Papildoma informacija:** Virtuvė sujungta su kambariu

**Saugumas ir komunikacijos:** Elektra, Šulinys, Vietinė kanalizacija, Sutvarkyta aplinka

**Kita:** Dušas, Boileris

### Kontaktai

**Laurynas Jakutis**  
Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai  
Tel/Fax **+370 646 58132**  
Mob. **+370 614 71714**  
el. paštas: **laurynas@rebest.lt**

