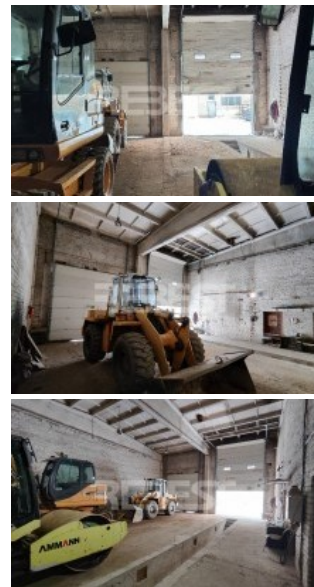


Išradėjų g., Pabalčiai, Šiauliai

**ID 7538 PARDUODAMOS patalpos, 1521.00 m<sup>2</sup>Išradėjų g.,**  
570 000 € | m<sup>2</sup> kaina: 374.75 €/m<sup>2</sup> |



## Apie objektą

Paskirtis:	Paslaugų, Gamybos, Sandėliavimo	Pastatas:	Mūrinis	Bendras plotas:	1521.00 m <sup>2</sup>
Viso aukštų:	2	Būklė:	Tvarkingas	Aukštas:	1
Užbaigtumas:	Įrengtas	Šildymas:	Elektra		

Parduodamos patalpos, 1521 m<sup>2</sup>, Išradėjų g., Šiauliai. Žemės sklypas iš valstybės nuomojamas. Patalpos per du pastatus - administracinis ir sandėlis. Administracinis pastatas per du aukštus 200 kv.m. Pirmame aukšte garažo tipo patalpa. Antrame pastato aukšte 6 erdvūs kabinetai, wc. Plastikiniai langai, apšiltintas iš išorės.

Sandėliavimo/gamybos patalpos 1016 kv.m per vieną aukštą. Buitinės, garažų bokšai. Antrosių plotas 305kv.m. Administracinis pastatas 200kv.m. Aukšti įvažiavimo vartai 6vnt. Trys tech. apžiūros duobės. Gera grindų danga. Patalpose sumontuota 3,21 kransija. Miesto komunikacijos - vanduo, nuotekos, elektra.

Papildomai galima įsigyti 2350kv.m patalpas esančias šalia.

Platesnė informacija telefonu 8 608 48160

## Kontaktai



**Donatas Juškėnas**  
Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai  
Tel/Fax **+370 646 58132**  
Mob. **+370 608 48160**  
el. paštas: **donatas@rebest.lt**