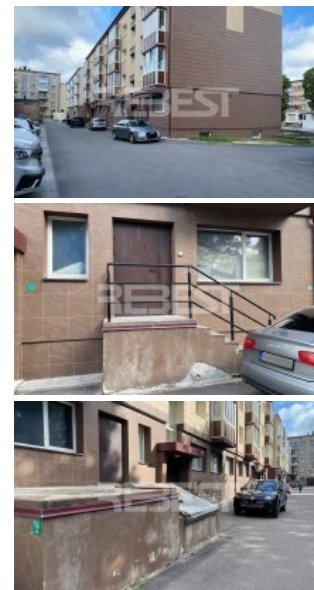


ID 7481 PARDUODAMOS patalpos, 442 m², 2021 m., Draugystės pr., Šiauliai

185 000 € | m² kaina: 418.55 €/m² |



Apie objektą

Paskirtis:	Prekybos	Pastatas:	Mūrinis	Bendras plotas:	442.00 m ²
Pastatyta:	1962 m.	Rekonstruota:	2021 m.	Viso aukštų:	4
Stovėjimo aikštelė:	Nemokama	Būklė:	Tvarkingas	Aukštas:	1
Energijos klasė:	C	Užbaigtumas:	Įrengtas	Šildymas:	Centrinis

Parduodamos 442 kv.m bendro ploto komercinės patalpos – parduotuvė Draugystės pr., Šiaulių m. centrinėje dalyje. 1 aukštas iš 4. Plotas nurodytas su įskaičiuotu rūšio plotu – 123 kv.m. Vitrininiai langai. Šildymas centrinis, rūšys nešildomas. Du fasadiniai įėjimai plus du iš kiemo su rampomis. Pirmas įėjimas - du nuomininkai: pagrindinėje salėje įsikūrusi žvejybos reikmenų parduotuvė ir antresolėje – siūvųklėlė, antras įėjimas priklauso trečiam nuomininkui (antresolės). Instaliuota elektros galia 26 W. Priešais patalpas yra visuomeninio transporto sustojimas. Patalpos yra renovuotame pastate (2021 m, energetinė klasė C), atsiskaityti už renovaciją pardavėjas įsipareigoja iki sandorio. Jei perka įmonė, tai pridedamas PVM. Tinka įvairiai komercinei veiklai ar paslaugoms teikti. Daugiau info +370 687 11266

Papildomai

Papildomos patalpos: Rūšys

Papildoma informacija: Įėjimas iš gatvės, Atskiras įėjimas, Rampa, Vitrininiai langai, Aukštos lubos

Saugumas ir komunikacijos: Signalizacija, Internetas, Miesto vandentiekis, Miesto kanalizacija

Kita: Sutvarkyta aplinka, Geras privažiavimas

Kontaktai



Vaidotas Misius
Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai
Tel/Fax **+370 646 58132**
Mob. **+370 687 11266**
el. paštas: **vaidotas@rebest.lt**