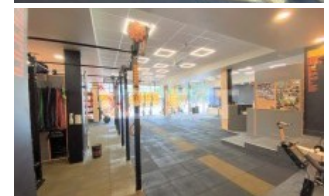


ID 7477 PARDUODAMOS patalpos, 477 m², Vilniaus g., Šiauliai
305 000 € | m² kaina: 639.41 €/m² |



Apie objektą

Paskirtis:	Paslaugų, Biuro, Prekybos, Maitinimo	Pastatas:	Mūrinis	Bendras plotas:	477.00 m ²
Pastatyta:	1975 m.	Rekonstruota:	2006 m.	Viso aukštų:	5
Stovėjimo aikštelė:	Nemokama	Būklė:	Tvarkingas	Aukštas:	1
Užbaigtumas:	Įrengtas				

Parduodamos 477 kv.m bendro ploto komercinės patalpos – kavinė - parduotuvė Vilniaus g., Šiaulių miesto centre. Greta pagrindinės miesto pėsčiųjų gatvės - bulvaro. Pagrindinė naudojimo paskirtis – prekybos. 1 aukštas. Vitrininiai langai. Autonominis šiluminis mazgas – centralizuotas šildymas. Tik šaltas vanduo, karštas ruošiamas autonomiškai. El. galia 29 kW. Suskaidyta į dvi patalpas su atskirais įėjimais ir atskirais wc. Yra rekuperacija, priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos. Išėjimas į kiemą (su rampa). Du nuomininkai su atskirais įėjimais. Tinka įvairiai komercinei veiklai, įskaitant maitinimo ir kitoms paslaugoms teikti. Kanalizacijos ir lietaus nuotekos nuvestos į atskirą surinkėją (autonominį). Greta parduodamos dar vienos tokių pat savybių 539 kv.m bendro ploto patalpos, kurių dalis išnuomota (gali būti trys nuomininkai). PUIKI INVESTICIJA. JJeį patalpas perka įmonė, pridėdamas PVM. DAUGIAU INFORMACIJOS: +370 687 11266

Papildomai

Papildomos patalpos: Buitinės, Dušai

Papildoma informacija: Įėjimas iš gatvės, Atskiras įėjimas, Rampa, Vitrininiai langai, Aukštos lubos

Saugumas ir komunikacijos: Signalizacija, Internetas, Ventilacija, Miesto vandentiekis, Miesto kanalizacija

Kontaktai



Vaidotas Misius
Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai
Tel/Fax **+370 646 58132**
Mob. **+370 687 11266**
el. paštas: **vaidotas@rebest.lt**