

**ID 6982 PARDUODAMOS patalpos, 568.80 m<sup>2</sup>, Vilniaus g., Šiauliai**  
500 000 € | m<sup>2</sup> kaina: 879.04 €/m<sup>2</sup> |



## Apie objektą

Paskirtis:	Paslaugų, Biuro, Prekybos	Pastatas:	Mūrinis	Bendras plotas:	568.80 m <sup>2</sup>
Patalpų sk. :	11	Viso aukštų:	4	Stovėjimo aikštelė:	Mokama
Būklė:	Tvarkingas	Aukštas:	1	Užbaigtumas:	Įrengtas
Šildymas:	Centrinis				

Parduodamos 568.80 kv. m prekybinės, administracinės patalpos, esančios Vilniaus gatvėje, pėsčiųjų bulvare. Pirmas aukštas, vitrininiai dideli langai, išdėstyti per visą patalpų ilgį, puikiai tinkami reklamai ir klientų pritraukimui, vėdinimo, kondicionavimo sistema, rekuperatorius, signalizacija. Patalpų pirmame aukšte yra 409.83kv.m, rūsyje 158.91kv.m. Labai geras patalpų matomumas. Ši pėsčiųjų bulvario dalis rekonstruota ir turinti vieną didžiausių pėsčiųjų srautą.

Platesnė informacija telefonu 8 608 48160

## Papildomai

**Papildomos patalpos:** Rūsys

**Papildoma informacija:** Įėjimas iš gatvės, Atskiras įėjimas, Vitrininiai langai, Aukštos lubos

**Saugumas ir komunikacijos:** Signalizacija, Internetas, Ventilacija, Miesto vandentiekis, Miesto kanalizacija

**Kita:** Sutvarkyta aplinka, Geras privažiavimas

## Kontaktai



**Donatas Juškėnas**  
Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai  
Tel/Fax **+370 646 58132**  
Mob. **+370 608 48160**  
el. paštas: **donatas@rebest.lt**