

**ID 4506 NUOMOJAMOS patalpos prekybai, nuo 283 kv.m,  
 Architektų g., Šiauliai**

 1 274 €/mėn | m<sup>2</sup> kaina: 4.50 €/m<sup>2</sup> |

**Apie objektą**

Paskirtis:	Prekybos	Pastatas:	Mūrinis	Bendras plotas:	283.00 m <sup>2</sup>
Patalpų sk. :	1	Pastatyta:	2007 m.	Viso aukštų:	1
Stovėjimo aikštelė:	Nemokama	Sklypas:	50.00 a	Būklė:	Suremontuotas
Aukštas:	1	Užbaigtumas:	Įrengtas	Šildymas:	Dujinis

Nuomojamos nuo 683 kv.m bendro ploto komercinės patalpos Architektų g. (Ateities g. 1), Šiauliai. 1/1 aukštas. Patalpos yra pastate - pramoninių prekių prekybos centre, kuriame prekiaujama bei teikiamos paslaugos, susijusios su namų ūkiu (baldai, interjeras ir buitės prekės). 2007 m. statybos. Galimi nuomjami plotai: 283 + 370 (prekybai, 4,5 E/kv.m) ir 30 (sandėliavimui, 1 E/kv.m). Prie nuomojamo ploto priskaičiuojamas 69 kv.m bendro naudojimo plotas (3 E/kv.m). Yra rampa. Gali būti papildomai nuomojamas kabinetas administracijai. Didelė erdvi automobilių stovėjimo aikštelė. Visos miesto komunikacijos. Šildymas vyksta oru (dujinis). Pastatas funkcionuojantis. Dideli automobilių srautai, labai gerai pastebima vieta. Į patalpas planuojama pritraukti nuomininkus/prekybininkus, kurių prekės bei paslaugos sietinos su namų ūkiu (baldai, interjeras ir buitės prekės). Daugiau informacijos +370 687 11266

**Papildomai**

**Papildoma informacija:** Įėjimas iš gatvės, Rampa, Aukštos lubos, Pramoninės grindys

**Saugumas ir komunikacijos:** Signalizacija, Internetas, Dujos, Ventiliacija, Miesto vandentiekis, Miesto kanalizacija

**Kita:** Sutvarkyta aplinka, Geras privažiavimas

**Kontaktai**

**Vaidotas Misius**

Aušros al. 27, LT-76300 Šiauliai

Tel/Fax **+370 646 58132**

Mob. **+370 687 11266**

el. paštas: **vaidotas@rebest.lt**